

Esente dall'imposta di bollo in modo assoluto ai sensi dell'art. 27-bis della Tabella – allegato B – del D.P.R. 26.10.1972, n. 642 e s.m. ed integrazioni.

REPUBBLICA ITALIANA
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO
COMUNITA' ALTA VALSUGANA E BERSNTOL
PERGINE VALSUGANA (TN)

Rep. n.

CONTRATTO

PER L'AFFIDO DELLA GESTIONE DEL CENTRO DI SERVIZI PER ANZIANI DI BASELGA DI PINÉ ALLA COOPERATIVA SOCIALE C.A.S.A. PERIODO 01.01.2018 – 30.06.218. CIG _____ .

tra

L'anno _____ (_____) il giorno _____ (_____) del mese di _____ nella sede della Comunità Alta Valsugana e Bersntol, in piazza Gavazzi n. 4 a Pergine Valsugana. Avanti a me Bazzanella dott. Valerio, Segretario Generale della Comunità, a ciò espressamente richiesto dal Presidente pro tempore autorizzato per legge a rogare i contratti in forma pubblico amministrativa nell'interesse della Comunità, sono personalmente comparsi:

Pierino Caresia, nato a Fornace (TN) il 24.05.1956 C.F. CRSPRN56E24D714J, domiciliato per la carica in Pergine Valsugana (TN), presso la sede legale della Comunità Alta Valsugana e Bersntol, Piazza Gavazzi n. 4 – C.F. e P.IVA 02143860225, la quale dichiara di intervenire ed agire nel presente atto in qualità di Presidente della Comunità Alta Valsugana e Bersntol

e

Fulvio Andreatta, nato a Baselga di Pinè il 25.09.1943 C.F.

NDRFLV43P25A694U, domiciliato per la carica in Baselga di Piné (TN), presso la sede legale della Cooperativa Sociale Assistenza Anziani C.a.S.a – con sede legale in Via delle Scuole, 8 – 38042 Baselga di Piné (TN) – P.I. e C.F 01020810220;

I componenti della cui identità personale io Ufficiale rogante sono personalmente certo.

SI PREMETTE CHE

- con determinazione n. 212 dd. 24.02.2012 il Responsabile del Servizio Socio–Assistenziale della Comunità Alta Valsugana e Bersntol ha affidato la gestione del Centro Servizi per anziani di Baselga di Pinè alla Cooperativa C.a.S.a. per il periodo 01.01.2012 al 31.12.2014;
- con contratto rep. 64 dd. 21.03.2012 è stata affidata la gestione ed il trasporto utenti presso la struttura del Centro Servizi per anziani di Baselga di Pinè alla Cooperativa Sociale C.a.S.a. per il periodo 01.01.2012 – 31.12.2014 e per il servizio pasti presso struttura per il periodo dal 01.01.2012 al 31.12.2012;
- con determinazione n. 307 dd. 14.02.2013 il Responsabile del Servizio Socio–Assistenziale della Comunità Alta Valsugana e Bersntol ha affidato la fornitura del servizio pasti presso struttura del Centro servizi per anziani “Il Rododendro” di Baselga di Pinè alla Cooperativa C.a.S.a. per il periodo 01.01.2013 al 31.12.2013;
- con deliberazione della Giunta n. 193 dd. 24.12.2013 è stato adottato l’“Atto di indirizzo per proseguimento servizi con contratti in scadenza al 31.12.2013”;
- con determinazione n. 2559 dd. 30.12.2013 il Responsabile del Servizio

Socio–Assistenziale della Comunità Alta Valsugana e Bersntol ha affidato la fornitura del servizio pasti presso la struttura del Centro servizi per anziani “Il Rododendro” di Baselga di Pinè alla Cooperativa C.a.S.a. per il periodo 01.01.2014 al 31.12.2014;

- con determinazione n. 2760 dd. 19.12.2014 il Responsabile del Servizio Socio–Assistenziale della Comunità Alta Valsugana e Bersntol ha affidato la fornitura del servizio pasti presso struttura del Centro servizi per anziani “Il Rododendro” di Baselga di Pinè alla Cooperativa C.a.S.a. per il periodo 01.01.2015 al 31.12.2015;
- con determinazione n. 142 dd. 02.02.2015 il Responsabile del Servizio Socio–Assistenziale della Comunità Alta Valsugana e ha affidato la gestione del Centro Servizi alla Cooperativa C.a.S.a. alla Cooperativa C.a.S.a. per il periodo 01.01.2015 al 31.12.2015;
- con deliberazione n. 202 dd. 11.12.2015 il Comitato esecutivo ha prorogato la gestione e fonitura pasti presso la struttura del Centro servizi per anziani “Il Rododendro” di Baselga di Pinè alla Cooperativa C.a.S.a. per il periodo 01.01.2016 al 31.12.2016;
- con deliberazione n. 178 dd. 28.12.2016 il Comitato esecutivo ha prorogato la gestione e fonitura pasti presso la struttura del Centro servizi per anziani “Il Rododendro” di Baselga di Pinè alla Cooperativa C.a.S.a. per il periodo 01.01.2017 al 31.12.2017;
- con determinazione n. 432 dd. 21.02.2017 si è provveduto a rettificare il corrispettivo anno 2017;

CIO' PREMESSO

I sunnominati contraenti dichiarano di confermare e riconoscere la premessa

narrativa come parte integrante e sostanziale del presente contratto, e convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1

Individuazione dei contraenti e dell'attività oggetto del contratto.

La Comunità Alta Valsugana e Bersntol, di seguito denominato Comunità, proroga, per il periodo dal 01.01.2018 al 30.06.2018, il contratto rep. n. 64 dd. 21.03.2012 alla Cooperativa Sociale Assistenza Anziani C.a.S.a di Baselga di Piné, di seguito denominata Cooperativa, che accetta, la gestione del Centro di Servizi per Anziani presso il Centro "Il Rododendro" e la fornitura del servizio pasti presso struttura, in via delle Scuole n. 8, nel Comune di Baselga di Piné secondo i criteri e le modalità stabilite nei successivi articoli.

Art. 2

Prestazioni erogate

Il Centro di Servizi "Il Rododendro" è aperto agli utenti 4 ore al giorno per 4 giorni alla settimana di norma dalle 9.00 alle 13.00 nei giorni di lunedì, martedì, giovedì e venerdì, con esclusione delle festività infrasettimanali salvo diversi accordi tra le parti. La prestazione di servizio mensa presso la struttura del Centro Servizi viene invece garantita per 6 giorni alla settimana dal lunedì al sabato, festività infrasettimanali incluse, di norma per il pasto di mezzogiorno.

Durante il periodo 01.01.2018 – 30.06.2018 potranno essere proposte dalla Cooperativa variazioni nelle giornate/orari di apertura del Centro in parola o giornate di apertura straordinaria, che per trovare attuazione dovranno essere

preventivamente autorizzate dalla Responsabile del Servizio socio-assistenziale.

La ricettività della struttura, intesa come numero di utenti che possono essere contemporaneamente presenti, è di numero 10 utenti.

Il Centro “Il Rododendro” nelle giornate e negli orari di cui sopra, offre le seguenti prestazioni:

- a) cura ed igiene della persona (uso autonomo da parte dell'utente del bagno/doccia, bagno assistito, lavaggio/asciugatura capelli);
- b) attività di animazione, socializzazione (comprese uscite sul territorio);
- c) servizio mensa;
- d) attività culturali;
- e) servizio trasporto dal domicilio al Centro e ritorno per gli utenti residenti nei Comuni di Baselga di Pinè e di Bedollo con difficoltà di deambulazione o privi di mezzi od accompagnatori.

Le attività del Centro di animazione/socializzazione sono organizzate preferibilmente presso il Centro, ma possono essere anche svolte all'esterno dello stesso in occasione di uscite sul territorio.

Art. 3

Responsabilità – copertura assicurativa

La Cooperativa è responsabile dei servizi affidati con il presente contratto.

La Cooperativa e/o il Comune di Baselga di Pinè, proprietario della struttura adibita al Centro in parola, hanno sottoscritto a copertura dell'attività del Centro medesimo le seguenti assicurazioni:

- Polizza assicurativa di responsabilità civile con primaria compagnia di assicurazione e per l'intera durata del contratto, la copertura degli eventuali

danni a persone, cose o animali, che si potessero verificare nell'espletamento dei servizi oggetto della presente, nei confronti degli operatori, dei volontari, degli utenti o di terzi, anche per fatto imputabile agli operatori, ai volontari o agli utenti, che dovranno altresì essere considerati terzi tra loro.

I massimali di assicurazione non dovranno esser inferiori all'importo di € 1.033.000,00.= per sinistro, per ogni persona, per danni a cose o animali.

- Polizza Furto, Polizza Incendio e rischi civili.

La Cooperativa si impegna ad attivare la copertura assicurativa su segnalazione diretta degli utenti di danni subiti o su segnalazione degli stessi da parte della Comunità, nel qual caso il Referente del Centro servizi si impegna a comunicare alla Comunità il contenuto della segnalazione dell'utente.

La Cooperativa provvede in ogni caso a comunicare alla Comunità l'avvenuto rimborso del danno o l'esito della controversia.

Copia delle polizze sarà depositata presso la Comunità all'atto della firma del presente contratto.

Art. 4

Corrispettivi

Per l'espletamento dell'attività di Centro Servizi la Comunità corrisponderà mensilmente in via posticipata alla Cooperativa per il periodo di validità del presente contratto, un corrispettivo forfettario mensile onnicomprensivo (spese generali Centro e spese personale) ed un corrispettivo relativo a servizio trasporto e servizio pasti da erogare in base alle prestazioni effettivamente fornite, di norma entro i limiti di spesa sottoindicati.

Gli importi previsti nel contratto n. 64 dd. 21.03.2012 sono stati adeguati all'indice ISTAT per gli anni 2013-2014-2015-2016 con le rispettive determinate della Responsabile del Servizio Socio-Assistenziale della Comunità Alta Valsugana n. 1502 dd. 28.08.2013, n. 1011 dd. 23.05.2014, n. 2520 dd. 20.11.2015 e n. 2937 dd. 30.12.2015.

Per il periodo 01.01.2018 – 30.06.2018 gli importi sono suddivisi come di seguito indicati, tenuto conto della deliberazione n. 202/2015 e della determinazione n. 2937/2015.

Spese personale/gestione/amministrative/generali Centro Servizi 'Il Rododendro' relative alla struttura Centro Anziani che ospita il Centro

Spese generali	€ 13.975,51
Costo del Personale	€ 28.468,64
Materiali per attività	€ 2.173,97
Spese amministrative	€ 2.846,87
TOTALE GESTIONE CENTRO ANZIANI	€ 47.464,99
IVA 4%	€ 1.898,60
TOTALE IVA 4% INCLUSA	€ 49.363,59

da erogare in n. 5 rate mensili posticipate di € 8.227,26 . = cadauna e n. 1 rata a saldo di € 8.227,29.=.

Spese di trasporto – corrispettivo al km € 1,11 . =+ IVA 4%

Spese di trasporto	€ 5.538,45
IVA 4%	€ 221,54
TOTALE SERVIZIO TRASPORTO IVA 4% INCLUSA	€ 5.759,99

Il pagamento degli importi dovuti avviene mensilmente in via posticipata, sulla base del corrispettivo unitario sopra indicato moltiplicato per il numero dei

chilometri effettivamente svolti per il trasporto degli utenti al centro e ritorno alle loro abitazioni, per ciascun mese di riferimento.

Spese servizio pasti SAD presso struttura - corrispettivo per pasto € 9,31.= + IVA 4% per ciascun pasto consumato presso i locali mensa del Centro Servizi – corrispettivo onnicomprensivo di tutte le spese relative alla fornitura e confezionamento dei pasti, del costo relativo al personale addetto, dell'utilizzo dei locali del Centro ed in genere di tutte le prestazioni indicate nel presente atto.

Spese servizio pasti – corrispettivo per pasto € 9,31.= + IVA 4% - previsti
3.200 pasti periodo 01.01.2018 – 30.06.2018

Spese servizio pasti (€ 9,31*3200)	€ 29.792,00
IVA 4%	€ 1.191,68
TOTALE PASTI IVA 4% INCLUSA	€ 30.983,68

Il pagamento degli importi dovuti avviene mensilmente in via posticipata, sulla base del corrispettivo unitario sopra indicato moltiplicato per il numero dei pasti effettivamente somministrati agli utenti autorizzati per ciascun mese di riferimento.

La spesa rientra nel finanziamento annuale del servizio di assistenza domiciliare – servizio pasti presso strutture.

Art. 5

Durata

Il presente contratto proroga il contratto rep. n. 64 dd. 21.03.2012 e relative successive proroghe per il periodo di 6 mesi dal 01.01.2018 al 30.06.2018.

Art. 6

Tracciabilità dei flussi finanziari

La Cooperativa assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari secondo quanto previsto dall'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136.

Il contratto è comunque risolto, ai sensi del comma 8 dell'articolo 3 citato, in tutti i casi in cui i pagamenti derivanti siano eseguiti senza avvalersi di conti correnti dedicati accesi presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.a.

La Cooperativa si obbliga a inserire nei contratti stipulati con i subappaltatori e i subcontraenti una specifica clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 136/2010, sopra richiamata, pena la nullità assoluta dei contratti medesimi.

Art. 8

Piano prevenzione della corruzione e Codice di comportamento

Si dà atto che le disposizioni del piano triennale 2017-2019 di prevenzione della corruzione, approvato con deliberazione Comitato Esecutivo n. 10 dd. 30 gennaio 2017, del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, approvato con D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, e del Codice di comportamento vigente nella Comunità, approvato con deliberazione giunta n. 191 dd. 30 dicembre 2014, si applicano anche alla Società, obbligata al loro rispetto dal momento della sottoscrizione del presente contratto, pena risoluzione del rapporto contrattuale.

Il "Piano Triennale di Prevenzione della corruzione" è pubblicato sul sito istituzionale della Comunità Alta Valsugana e Bersntol www.comunita.altavalsugana.tn.it, area "Amministrazione trasparente", sezione "Altri contenuti" – sottosezione "Corruzione" –

<http://www.comunita.altavalsugana.tn.it/Aree-Tematiche/Amministrazione->

[Trasparente/Altri-contenuti/Corruzione/piano-Triennale-di-Prevenzione-della-corruzione-2017-2019.](#)

Il “Nuovo Codice di comportamento dipendenti” è pubblicato sul sito istituzionale della Comunità Alta Valsugana e Bersntol www.comunita.altavalsugana.tn.it, area “Amministrazione trasparente”, sezione “Altri contenuti” – sottosezione “Corruzione”.

[http://www.comunita.altavalsugana.tn.it/Aree-Tematiche/Amministrazione-Trasparente/Altri-contenuti/Corruzione/nuovo-Codice-di-comportamento-dipendenti.](http://www.comunita.altavalsugana.tn.it/Aree-Tematiche/Amministrazione-Trasparente/Altri-contenuti/Corruzione/nuovo-Codice-di-comportamento-dipendenti)

Art. 9

Spese contrattuali e disposizioni di carattere fiscale

Tutte le spese inerenti e conseguenti la stipulaizione del presente contratto (registrazione, diritti di rogito, tasse ed ogni altra, nessuna esclusa ed eccettuata) sono a carico della Cooperativa.

Ai fini del calcolo dei diritti di rogito si determina il valore del presente contratto in € 82.795,44.= importo non ivato.

Il presente contratto è soggetto a registrazione con l'applicazione della tariffa in misura fissa, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131, in quanto le prestazioni ivi previste sono soggette ad IVA.

La Società è una ONLUS e il presente contratto è esente da bollo ai sensi dell'art. 27 – bis della Tabella – allegato B – del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 642 e ss.mm. ed integrazioni.

Art. 10

Disposizioni finali

Il servizio dovrà svolgersi con la scrupolosa osservanza delle regole,

Esente dall'imposta di bollo in
modo assoluto ai sensi dell'art. 27-
bis della Tabella – allegato B – del
D.P.R. 26.10.1972, n. 642 e s.m.
ed integrazioni.

condizioni e modalità previste dal contratto rep. n. 64 dd. 21.03.2012, al quale
si rinvia ad eccezione di quanto indicato nel presente atto.

Per tutto quanto non previsto dal presente contratto trovano applicazione, in
quanto compatibili, le norme del codice civile.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi del D.L. n. 179/2012
convertito con modificazioni nella L. 221/2012.

Per la Comunità

Per la Cooperativa Sociale C.a.S.a.

Alta Valsugana e Bersntol

IL PRESIDENTE

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

Pierino Caresia

Fulvio Andreatta

(Firma digitale)

(Firma digitale)

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Valerio Bazzanella (firma
digitale)